

Wrocław, 18.12.2025 r.

Szanowni Państwo,

Informujemy, że w dniu **12 grudnia 2025 roku uzyskaliśmy decyzję zatwierdzającą taryfę dla ciepła**, która będzie **obowiązywać w rozliczeniach od dnia 1 stycznia 2026 roku**. Nowa taryfa została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki o numerze OWR.ZT.4210.33.2025.134.XXIV.SK.

Pełna treść decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki jest dostępna pod adresem internetowym <https://bip.ure.gov.pl/download/3/20294/FortumPowerandHeatPolskaSpzoo.pdf>


Zmiany cenowe wynikające z wprowadzenia nowej taryfy uwzględniają uruchomienie nowych źródeł energii opartych na odnawialnych źródłach energii (OZE). Inwestycje w nowoczesne, niskoemisyjne instalacje mają na celu stopniowe uniezależnianie się od paliw kopalnych, ograniczenie emisji CO₂ oraz utrzymanie wysokiej efektywności systemu ciepłowniczego w dłuższej perspektywie. Jest to kierunek zgodny zarówno z obowiązującymi regulacjami unijnymi i krajowymi, jak i z długoterminowym bezpieczeństwem dostaw ciepła. Jednocześnie są to działania, które w przyszłości mają sprzyjać stabilizacji cen ciepła i zapewnić niezawodne funkcjonowanie systemu ciepłowniczego w kolejnych latach.

Jednocześnie informujemy, że Zespół Elektrociepłowni Wrocławskich Kogeneracja S.A. wprowadza do stosowania od 1 stycznia 2026 roku nową taryfę dla ciepła zatwierdzoną decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR.ZT.4210.34.2025.1276.XXVI.MRK z dnia 5 grudnia 2025 r.

W związku z powyższym od dnia 1 stycznia 2026 roku w rozliczeniach z odbiorcami Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. do których ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła ZEW KOGENERACJA S.A. i źródeł ciepła (pompy ciepła) Fortum będą stosowane ceny ciepła według zmienionej taryfy wytwórcy i Fortum.

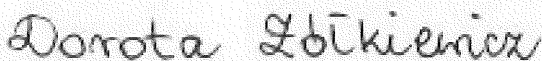
Na odwrocie pisma mogą się Państwo zapoznać z wyciągami z nowych taryf.

Więcej informacji znajdą Państwo na naszej stronie internetowej www.fortum.pl oraz kontaktując się z nami:

 604 597 261, 604 349 824, (22) 489 02 51

 cok@fortum.com

Z poważaniem



Dorota Żółkiewicz

Manager Działu Centrum Obsługi Klienta

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANOWA
„IGIELNA”
50-117 Wrocław, ul. Igielna 16/17
REGON 932944573

2026-01-10
L. olz. 01/26



Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o.



FM 508613 – ISO 9001:2015
EMS 508614 – ISO 14001:2015
OHS 508615 – ISO 45001:2018
ENMS 727731 – ISO 50001:2018

Adres pocztowy

ul. Antoniego
Stonimskiego 1A
50-304 Wrocław

Kapitał Zakładowy
331 197 500,00 zł

Siedziba

ul. Antoniego
Stonimskiego 1A
50-304 Wrocław

Telefon/Fax

tel.: + 48 71 340 55 50
fax: + 48 71 343 04 34

www.fortum.pl

REGON 017341819
NIP 118-16-06-467

Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
VI Wydział Gospodarczy KRS nr 0000033402

Rachunek bankowy:
ING Bank Śląski SA
42 1050 1575 1000 0022 9101 7933

Wrocław, 17.12.2025 r.

Szanowni Państwo,

Informujemy, że w dniu **12 grudnia 2025 roku uzyskaliśmy decyzję zatwierdzającą taryfę dla ciepła**, która będzie **obowiązywać w rozliczeniach od dnia 1 stycznia 2026 roku**. Nowa taryfa została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki o numerze OWR.ZT.4210.33.2025.134.XXIV.SK.

Pełna treść decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki jest dostępna pod adresem internetowym <https://bip.ure.gov.pl/download/3/20294/FortumPowerandHeatPolskaSpzoo.pdf>


Zmiany cenowe wynikające z wprowadzenia nowej taryfy uwzględniają uruchomienie nowych źródeł energii opartych na odnawialnych źródłach energii (OZE). Inwestycje w nowoczesne, niskoemisyjne instalacje mają na celu stopniowe uniezależnianie się od paliw kopalnych, ograniczenie emisji CO₂ oraz utrzymanie wysokiej efektywności systemu ciepłowniczego w dłuższej perspektywie. Jest to kierunek zgodny zarówno z obowiązującymi regulacjami unijnymi i krajowymi, jak i z długoterminowym bezpieczeństwem dostaw ciepła. Jednocześnie są to działania, które w przyszłości mają sprzyjać stabilizacji cen ciepła i zapewnić niezawodne funkcjonowanie systemu ciepłowniczego w kolejnych latach.

Jednocześnie informujemy, że Zespół Elektrociepłowni Wrocławskich Kogeneracja S.A. wprowadza do stosowania od 1 stycznia 2026 roku nową taryfę dla ciepła zatwierdzoną decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR.ZT.4210.34.2025.1276.XXVI.MRK z dnia 5 grudnia 2025 r.

W związku z powyższym od dnia 1 stycznia 2026 roku w rozliczeniach z odbiorcami Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o. do których ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła ZEW KOGENERACJA S.A. i źródeł ciepła (pompy ciepła) Fortum będą stosowane ceny ciepła według zmienionej taryfy wytwórcy i Fortum.

Na odwrocie pisma mogą się Państwo zapoznać z wyciągami z nowych taryf.

Więcej informacji znajdą Państwo na naszej stronie internetowej www.fortum.pl oraz kontaktując się z nami:

 604 597 261, 604 349 824, (22) 489 02 51

 cok@fortum.com

Z poważaniem



Dorota Żółkiewicz
Manager Działu Centrum Obsługi Klienta

Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o.



Adres pocztowy

ul. Antoniego
Ślonimskiego 1A
50-304 Wrocław

Siedziba

ul. Antoniego
Ślonimskiego 1A
50-304 Wrocław

Telefon/Fax

tel.: + 48 71 340 55 50
fax: + 48 71 343 04 34

REGON 017341819
NIP 118-16-06-467

Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej
VI Wydział Gospodarczy KRS nr 0000033402

FM 508613 – ISO 9001:2015
EMS 508614 – ISO 14001:2015
OHS 508615 – ISO 45001:2018
ENMS 727731 – ISO 50001:2018

Kapitał Zakładowy
331 197 500,00 zł

www.fortum.pl

Rachunek bankowy:
ING Bank Śląski SA
42 1050 1575 1000 0022 9101 7933

Ceny stosowane w rozliczeniach zostały wyliczone według następujących wzorów.

Rodzaje cen	Jednostki	Algorytm
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	$C_N = C_{NKGN} \times 0,9865 + C_{NPC1} \times 0,0014 + C_{NPC2} \times 0,0121$
	rata – zł/MW/miesiąc	
Cena ciepła	zł/GJ	$C_C = C_{CKGN} \times 0,9667 + C_{CPC1} \times 0,0039 + C_{CPC2} \times 0,0294$
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	$C_n = C_{nKGN} \times 0,9737 + C_{nPC2} \times 0,0263$

C_N – cena za zamówioną moc ciepłą do rozliczeń z odbiorcami zasilanymi z źródła ciepła Kogeneracja S.A i źródeł ciepła Fortum (pompy ciepła) [zł/MW],

C_{NKGN} – cena za zamówioną moc ciepłą w grupie GW1 w taryfie dla ciepła Kogeneracja S.A. [zł/MW],

C_{NPC1} – cena za zamówioną moc ciepłą w źródle ciepła Fortum PC1 [zł/MW],

C_{NPC2} – cena za zamówioną moc ciepłą w źródle ciepła Fortum PC2 [zł/MW],

C_C – cena za ciepło do rozliczeń z odbiorcami zasilanymi z źródła ciepła Kogeneracja S.A i źródeł ciepła Fortum (pompy ciepła) [zł/GJ],

C_{CKGN} – cena za ciepło w grupie GW1 w taryfie dla ciepła Kogeneracja S.A. [zł/GJ],

C_{CPC1} – cena za ciepło w źródle ciepła Fortum w źródle ciepła Fortum PC1 [zł/GJ],

C_{CPC2} – cena za ciepło w źródle ciepła Fortum w źródle ciepła Fortum PC2 [zł/GJ],

C_n – cena za nośnik ciepła do rozliczeń z odbiorcami zasilanymi z źródła ciepła Kogeneracja S.A [zł/m³],

C_{nKGN} – cena za nośnik ciepła w grupie GW1 w taryfie dla ciepła Kogeneracja S.A. [zł/m³],

C_{nPC2} – cena za nośnik ciepła w źródle ciepła Fortum w źródle ciepła Fortum PC2 [zł/m³].

WYCIĄG Z TARYFY FORTUM POWER AND HEAT POLSKA SP. Z O.O. W WROCŁAWIU

Stawki opłat dla odbiorców we Wrocławiu **obowiązujące od 1 stycznia 2026 r.**

Decyzja Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR.ZT.4210.33.2025.134.XXIV.SK z dnia 12 grudnia 2025 r.

Wytwarzanie ciepła – Wrocław

Stawki opłat za ciepło dla odbiorców z grup taryfowych **Z111** i **Z121** we Wrocławiu obowiązujące od 1 stycznia 2026 r.

Źródło ciepła	Rodzaje cen	Jednostki	Cena jednostkowa
KOGENERACJA S.A.: KGN - grupa GW1	Cena za zamówioną moc cieplną [C_{NKG1}]	zł/MW/rok	156 489,53
		rata – zł/MW/miesiąc	13 040,79
	Cena ciepła [C_{CKGN}]	zł/GJ	83,90
	Cena nośnika ciepła [C_{nKG1}]	zł/m ³	27,64
FORTUM: źródła ciepła PC1	Cena za zamówioną moc cieplną [C_{NPC1}]	zł/MW/rok	182 173,18
		rata – zł/MW/miesiąc	15 181,10
	Cena ciepła [C_{CPC1}]	zł/GJ	61,66
FORTUM: źródła ciepła PC2	Cena za zamówioną moc cieplną [C_{NPC2}]	zł/MW/rok	415 576,99
		rata – zł/MW/miesiąc	34 631,42
	Cena ciepła [C_{CPC2}]	zł/GJ	109,75
	Cena nośnika ciepła [C_{nPC2}]	zł/m ³	27,64
Ceny stosowane w rozliczeniach z odbiorcami z grup taryfowych Z111 i Z121	Cena za zamówioną moc cieplną [C_N]	zł/MW/rok	159 660,45
		rata – zł/MW/miesiąc	13 305,04
	Cena ciepła [C_C]	zł/GJ	84,57
Cena nośnika ciepła [C_n]	zł/m ³	27,64	

* Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

WYCIĄG Z TARYFY ZE W KOGENERACJA S.A.

Stawki opłat dla odbiorców we Wrocławiu **obowiązujące od 1 stycznia 2026 r.**

Decyzja Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Nr OWR.ZT.4210.34.2025.1276.XXVI.MRK z dnia 5 grudnia 2025 r.

Ceny i stawki opłat za ciepło

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen (netto)*
Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	156 489,53
	rata miesięczna	13 040,79
Cena ciepła	zł/GJ	83,90
Cena nośnika ciepła (wody zmiękczonej)	zł/m ³	27,64

* Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Sieć ciepłownicza – Wrocław

Symbol grupy taryfowej	Stawki opłat za usługi przesyłowe (netto)*		
	stała		zmienna
	zł/MW/rok	zł/MW/m-c	zł/GJ
T111	65 182,22	5 431,85	17,06
T121	46 682,78	3 890,23	14,56
Z111	54 421,69	4 535,14	20,96
Z111A	54 421,69	4 535,14	20,13
Z121	49 272,42	4 106,04	17,86
Z121A	49 272,42	4 106,04	17,03

* Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Stawki opłat dla odbiorców zasilanych z kotłowni lokalnych we Wrocławiu

Symbol grupy taryfowej	Stawki opłat (netto)*	
	miesięczna za zamówioną moc cieplną	za ciepło
	zł/MW	zł/GJ
OW	7 901,15	128,66

* Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozliczenia z odbiorcami z grup taryfowych **Z111** i **Z121**, którzy dokonują zakupu ciepła od Fortum, będą uwzględniały również:

- ceny za zamówioną moc cieplną [w zł/MW],
- ceny ciepła [w zł/GJ],
- ceny nośnika ciepła, dostarczonego do napełniania instalacji odbiorczych oraz do uzupełniania jego ubytków [w zł/m³],

które wyliczone będą zgodnie z algorytmem określonym w punkcie 4.2. taryfy dla ciepła Fortum.

Rozliczenia z odbiorcami z grup taryfowych **T111** i **T121**, którzy dokonują zakupu ciepła od Fortum będą uwzględniały:

- ceny za zamówioną moc cieplną [w zł/MW],
- ceny ciepła [w zł/GJ],
- ceny nośnika ciepła, dostarczonego do napełniania instalacji odbiorczych oraz do uzupełniania jego ubytków [w zł/m³],
- stawkę opłaty stałej za usługi przesyłowe [w zł/MW],
- stawkę opłaty zmiennej za usługi przesyłowe [w zł/GJ],

które ustalone są w taryfie Kogeneracja S.A.